



TRIVSELREGLER

För att alla som bor i vår förening ska trivas, har vi några gemensamma trivsel- och ordningsregler.

Säkerhet

Alla dörrar till port, källare, förråd, takterrass och tvättstuga ska vara låsta för att undvika att obehöriga kommer in. Släpp inte in obehöriga i fastigheten. Anmäl fel på lås till vår tekniska förvaltares kundtjänst eller styrelsen.

Störningar

Vår fastighet är lyhörd. Undvik därför att föra oljud på vardagar mellan **22.00–07.00** och på lördagar och söndagar före kl. **09.00**. Störa kan man exempelvis göra genom att spela hög musik, ha hög volym från TV, radio eller musikanläggning eller instrument, högröstade samtal, användning av tvättmaskin och torktumlare, bormaskin o. dyl.

Enstaka avvikelser kan alla acceptera, men tänk på att fester är roligast för deltagarna. Ska du ha fest eller reparera under längre tid uppskattar vi om du informerar dina grannar. Sätt då upp en lapp i entrén och i hissen om hur länge arbetet förväntas pågå.

Balkonger

Grillning på balkongen är inte tillåten. Grillning är endast tillåten på takterrassen med gasolgrill. Gasoltankar får av säkerhetsskäl inte vara större än 6 kilo och i övrigt måste de uppfylla alla svenska säkerhetsregler.

Mata inte fåglar på balkongen eller på gården. Rester av fågelmat kan locka råttor till vårt hus.

Blomlådor och andra föremål ska sitta på insidan av balkongräcket.

Rökning på balkongen kan störa grannarna. Visa hänsyn.

Brandskyddsregler

Brandvarnare ska finnas i varje lägenhet. Innehavaren ansvarar för att brandvarnarna fungerar. Testa brandvarnaren regelbundet.

Cyklar, och barnvagnar ska ställas i cykelrum/källare/lägenhet– aldrig i trapphuset/ trappuppgångarna.

Lämna inte **grovsopor** (elektronik, möbler m.m.) i källaren eller vid källarutgången. Transporteras bort av den enskilda boende till återvinningscentralen.

Utförliga ordningsregler finns på vår hemsida och hos alla boende.